

AVVISO DI ISTITUZIONE ELENCO IMPRESE QUALIFICATE

Oggetto: ISTITUZIONE DI UN ELENCO IMPRESE QUALIFICATE PER LAVORI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO INSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI E DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA DI VEICOLI ELETTRICI.

Si informa che AGSM intende istituire un elenco di imprese qualificate da cui attingere per l'invito a procedure di gara, che avranno ad oggetto gli interventi previsti dagli Artt. 119 e 121 del decreto-legge n. 34 del 2020 (Decreto Rilancio), come convertito dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, in edifici situati nel territorio del Comune o della Provincia di Verona.

Tutti gli interventi di cui sopra saranno effettuati sulle parti comuni di edifici, su singole unità immobiliari o su unità immobiliari funzionalmente indipendenti. AGSM gestirà gli interventi in qualità di intermediario tra l'impresa aggiudicataria e il cliente finale, gestendo i pagamenti, le pratiche amministrative e l'eventuale cessione del credito d'imposta ("Superbonus") per conto del cliente stesso.

Le imprese interessate all'iscrizione dovranno presentare apposita relazione descrittiva o apposita documentazione relativa ai seguenti requisiti di ammissione (punti 1, 2, 3 e 4) ed elementi di valutazione della capacità tecnica e professionale delle imprese (punti 5, 6, 7 e 8):

- 1) possesso di attestazione SOA per categoria OG1, classifica I o superiore;
- 2) possesso di attestazione SOA per categoria OG11, classifica I o superiore;
- 3) possesso di attestazione SOA per categoria OS7, classifica I o superiore;
- 4) avere realizzato, negli ultimi cinque anni, tre interventi, nell'ambito di manutenzioni straordinarie per riqualificazione energetica di edifici residenziali o di recupero del patrimonio edilizio (sito, anno, tipologia intervento ed eventuale classe energetica conseguita), di importo complessivo almeno pari a 750.000,00.= Euro;



- 5) indicazione di interventi realizzati, negli ultimi cinque anni, nell'ambito di manutenzioni straordinarie per riqualificazione energetica di edifici residenziali o di recupero del patrimonio edilizio (sito, anno, tipologia intervento ed eventuale classe energetica conseguita);
- 6) indicazione di interventi realizzati, negli ultimi cinque anni, nell'ambito di manutenzioni straordinarie per riqualificazione energetica di edifici residenziali, con particolare riguardo per quei progetti che hanno riguardato l'involucro edilizio e/o gli impianti di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria o interventi che abbiano conseguito certificazioni relative alla sostenibilità (quali, ad esempio, Passivhouse, GBC Home, Itaca, Breeam o Casaclima, ecc...);
- 7) indicazione di interventi realizzati, negli ultimi cinque anni, relativi a sistemi a cappotto posati mediante applicatori specializzati ed esperti e le cui competenze siano certificate secondo la norma UNI 11716:2018
- 8) numero medio annuo di dipendenti assunti a tempo indeterminato negli ultimi 5 anni.

In caso di richiesta di iscrizione in RTI, i sopra indicati elementi di valutazione riguarderanno il Raggruppamento nel suo complesso.

AGSM valuterà, a proprio insindacabile giudizio, le relazioni, le dichiarazioni e la documentazione presentata dalle imprese, decidendone o meno l'iscrizione.

Sarà data comunicazione dell'esito della valutazione solamente alle imprese che verranno inserite nell'elenco.

Le procedure di gara saranno esperite indicativamente nel corso del prossimo anno e avranno (ciascuna) un valore presuntivamente rientrante nel seguente range: 100.000/300.000 Euro.

Chi fosse interessato può inviare la propria richiesta entro le **ore 12:00 del giorno 11 dicembre 2020.**



Le imprese dovranno collegarsi al link <https://agsm.bravosolution.com>, registrarsi, ricercare nell'Area Negoziamenti il link Bandi e Avvisi Pubblicati, accedervi, selezionare l'oggetto del presente avviso, ricercare la sezione Lotti Pubblicati (rfi_22), cliccare l'icona "partecipa" e successivamente il tasto "esprimi interesse".

L'avvenuta iscrizione dell'elenco non conferisce alle imprese il diritto di essere invitate alle procedure di gara che saranno esperite.

AGSM si riserva, quindi, di eventualmente richiedere la presentazione di offerte, per procedure attivate nel corso del 2021, a quelle imprese che, a proprio insindacabile giudizio, vengano considerate di maggior interesse.

Verona, 17 novembre 2020.

IL DIRETTORE ACQUISTI
AGSM VERONA SPA
(Dott. Ing. Massimo Giorgetti)